# RÁCKEVE VÁROS POLGÁRMESTERE

2300 Ráckeve, Szent István tér 4.
Telefon: 24/523-333, fax: 24/422-521,
e-mail: polgarmester@rackeve.hu

Ráckeve a Kultúra Magyar Városa 2010

Ügyfélfogadás: Szerda 8.00 – 11.00


Szám: I./585-22/2026.

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**Ajánlatkérő adatai:**

| | |
|---|---|
| Neve: | Ráckeve Város Önkormányzata |
| Címe: | 2300 Ráckeve, Szent István tér 4. |
| Kapcsolattartó neve: | Viskiné Ács Erzsébet |
| Tel: | 06-24-523-345 |
| E-mail: | muszak@rackeve.hu |

**1. Beszerzés tárgya:**

**A TOP_PLUSZ-1.3.1-21-PT1-2022-00005** ***kódszámú, „Fenntartható Városfejlesztési Stratégia, valamint a megvalósulását segítő dokumentumok kidolgozása”*** **című pályázat keretében a** Fenntartható Városfejlesztési Stratégia **Települési Zöld Infrastruktúra Fejlesztési és Fenntartási Akcióterv (ZIFFA), a Kerékpár Hálózati Terv (KHT) és az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (ITVT) dokumentumok elkészítése.**

**2. Feladat leírása:**

A.) TELEPÜLÉSI ZÖLD INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSI ÉS FENNTARTÁSI AKCIÓTERV **(ZIFFA) készítése.**

A dokumentum célja a települési zöldfelületi hálózat állapotának feltárása, fejlesztési és fenntartási szükségleteinek meghatározása, valamint a zöld infrastruktúra stratégiai fejlesztésének megalapozása.
A nyertes ajánlattevőnek a módszertani segédlet szerinti 6 fő munkarészt kell kidolgoznia:

- 1.Előzetes vizsgálatok
- 2.Kataszterezés
- 3.Elemzés
  - o 3.1. Stratégiai dokumentumok elemzése
  - o 3.2. Társadalmi részvétel
  - o 3.3. Fizikai rendszer elemzése
- 4. Stratégiai tervezés, az akcióterv megalapozása
- 5. Hálózat-fejlesztés
- 6. Fenntarthatóság tervezése

Módszertani elvárások

- Kötelezően alkalmazni a Miniszterelnökség által kiadott „Módszertani útmutató a zöld infrastruktúra tervezéséhez” előírásait.
- Biztosítani kell a digitális és térinformatikai (GIS) kompatibilitást.
- Illeszkedni kell a település meglévő dokumentumaihoz: Településrendezési terv, FVS,
- Az indikátoroknak és adatoknak auditálhatónak kell lenniük.
- Fakataszter készítés nem része a megbízásnak.

Kapcsolódó útmutatók, dokumentumok:

- Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkársága gondozásában készült. Módszertani útmutató a zöldinfrastruktúra tervezéséhez” segédlet
  (Útmutatót csatoljuk.)

Ajánlattevő feladata a terv társadalmasítása, összefoglaló sajtóanyag készítése is. A szerződés keretében elkészülő stratégiai dokumentumnak meg kell felelnie a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletnek is.

B.) KERÉKPÁRFORGALMI HÁLÓZATI TERV **(KHT)** elkészítése

Kerékpárhálózati Terv elkészítése.
Módszertani útmutató:
Módszertani elvárások
• A dokumentumnak illeszkednie kell a település:
o Mobilitási Tervéhez,
o FVS/ITS fejlesztési irányaihoz,
o Településrendezési eszközeihez.
• Megyei fejlesztési dokumentumokhoz illeszkedés biztosítása
• Elvárt a GIS-alapú feldolgozás.
• TOP_Plusz-1.3.2-23 Fenntartható városfejlesztés pályázati útmutató kerékpárforgalmi hálózati terv elkészítésére vonatkozó pontjai (pl. 2.3 fejezet, V/4 d) és e) pont)
• Javaslatok új kerékpárutak és kerékpáros sávok kialakítására
• Egyeztetési kötelezettség a településen működő kerékpáros civil szervezetekkel

A terv készítése során a már elkészült és még kidolgozás alatt álló települési, kistérségi, megyei és országos kerékpáros és közútifejlesztési dokumentumokat is figyelembe kell venni, és az elkészült tanulmányban be kell mutatni.
Kapcsolódó útmutatók, dokumentumok:
• https://www.palyazat.gov.hu/programok/szechenyi-terv-plusz/top-plusz/top-plusz-132-23-na1/dokumentumok
• Segédletek: top-plusz-132-23-szakmai.zip, „08_Kerékpárforgalmi hálózati terv javasolt felépítése" (Csatoljuk.)

Az elkészített/felülvizsgált KHT-t, annak véglegesítése előtt az ME Aktív Mobilitási Főosztály által szervezett Tervzsűrivel véleményeztetni szükséges. A Tervzsűri javaslatainak figyelembevételével történhet meg a KHT véglegesítése.
Tervzsűri elérhetősége: kerekpar@me.gov.hu, a<kerekpar@vtm.gov.hu
Ajánlattevő feladata a terv társadalmasítása, összefoglaló sajtóanyag készítése is.

A szerződés keretében elkészülő stratégiai dokumentumnak meg kell felelnie a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletnek is.

C.) INTERGRÁLT TELEPÜLÉSI VÍZGAZDÁLKODÁSI TERV **(ITVT)** készítése.

Az alábbi összekapcsolódó, egymásra épülő szakmai dokumentumokat kell elkészítenie a Nyertes Ajánlattevőnek:
INTEGRÁLT TELEPÜLÉSI VÍZGAZDÁLKODÁSI TERV (ITVT) elkészítése.

1. A további információk a „TERVEZÉSI SEGÉDLET AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSI VÍZGAZDÁLKODÁSI TERV KÉSZÍTÉSÉHEZ" című segédletben és ITVT alapjai Útmutató és ITVT Fogalmak melléklet. (Csatoljuk)

**3. Az ajánlatok bírálati szempontja:**

A legalacsonyabb ellenszolgáltatási összeg részajánlatonként (A,B,C) az alábbi táblázat szerint. Az ajánlatokat nettó +Áfa szükséges megadni.
A megbízási díj magában foglalja a teljesítéssel összefüggésben Megbízott oldalán felmerült valamennyi díjat és költséget, ideértve a teljesítés során felhasznált eszközök és anyagok költségeit is. Megbízott a vállalkozási díjon felüli további díjazásra vagy költségtérítésre nem tarthat igényt jelen szerződések szerinti feladatainak ellátása kapcsán.

| Szolgáltatás megnevezése | Részajánlat megnevezése |
|---|---|
| TOP_PLUSZ-1.3.1-21-PT1-2022-00005 kódszámú, „Fenntartható Városfejlesztési Stratégia, valamint a megvalósulását segítő dokumentumok kidolgozása" című pályázat keretében a **Fenntartható Városfejlesztési Stratégia Települési Zöld Infrastruktúra Fejlesztési és Fenntartási Akcióterv (ZIFFA) dokumentum elkészítése** | A |
| TOP_PLUSZ-1.3.1-21-PT1-2022-00005 kódszámú, „Fenntartható Városfejlesztési Stratégia, valamint a megvalósulását segítő dokumentumok kidolgozása" című pályázat keretében a **Fenntartható Városfejlesztési Stratégia Kerékpár Hálózati Terv (KHT) dokumentum elkészítése** | B |
| TOP_PLUSZ-1.3.1-21-PT1-2022-00005 kódszámú, „Fenntartható Városfejlesztési Stratégia, valamint a megvalósulását segítő dokumentumok kidolgozása" című pályázat keretében a **Fenntartható Városfejlesztési Stratégia Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (ITVT) dokumentum elkészítése** | C |

**4. Hiánypótlási lehetőség:**
A mellékelt nyilatkozatok hiányos kitöltése, vagy ki nem töltése az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után. Az ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít.

**5. Kizáró okok:**
Ajánlatkérő a jelen dokumentumhoz mellékletként csatolt nyilatkozatban foglalt kizáró okokat és összeférhetetlenségeket írja elő, mely nyilatkozatot az ajánlattal egyidejűleg kell benyújtani.

**6. Szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód:**

- Rendelkezik, vagy a szerződéskötés időpontjára rendelkezni fog, saját maga vagy a vele munkaviszonyban, olyan munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személlyel, aki rendelkezik a magyar szakmai nyelv tárgyalóképes ismeretével és a feladat szakmai ellátásának minimális szakmai feltételeivel. (*Igazolása nyilatkozat formájában a felhívás mellékleteként kiadott 3. sz. melléklet szerinti nyilatkozat teljes körű kitöltésével és aláírásával.)*

**7. Összeférhetetlenség és üzleti titok, felelősség:**
a) A beszerzési eljárásban nem vehet részt az, akinek személyével szemben a vonatkozó jogszabályokban rögzített tartalomnak megfelelő összeférhetetlenségi, kizáró ok áll fenn.
b) A beszerzési eljárásban résztvevők kötelezettsége, hogy a beszerzési eljárással kapcsolatban tudomásukra jutott, meghatározott, közérdekű nyilvános adatnak nem minősülő adatot üzleti titokként kezeljék, azt sem az eljárás befejezése előtt, sem pedig azt követően jogosulatlan személy tudomására ne hozzák.

**8. Az ajánlatok beérkezésének határideje:**

**2026. november 11. nap 16:00 óra**

**10. Az ajánlat benyújtásának helye és módja:**

Az árajánlatokat és mellékleteit (árajánlat sablon, nyilatkozat kizáró okokról, nyilatkozat szakmai alkalmasságról, adatkezelési tájékoztató) magyarul, cégszerűen aláírt, színes szkennelt formában, elektronikus úton Ráckevei Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda e-mail címére (muszak@rackeve.hu) **2026. november 11 nap 16:00 óráig** kell megküldeni. Az eredeti ajánlatokat utólag postán is kérjük szíveskedjenek megküldeni.

**A pályázónak az ajánlatához csatolni kell:**
**Benyújtandó dokumentumok listája:**

1. **Felolvasólap**
2. **Ajánlat (pdf és word/xls formátumban)**
3. **Kizáró okokról és összeférhetetlenségről szóló ajánlattevői nyilatkozat**
4. **Aláírási címpéldány**
5. **Köztartozásmentes adózói minőségről szóló „nullás" igazolás (amennyiben nem szerepel a köztartozásmentes adózói nyilvántartásban)**

**11. Az ajánlat(ok) elbírálása:**
Az ajánlat(ok) elbírálása az Önkormányzat Beszerzési Szabályzata szerinti módon kerül sor. Az ajánlattevőket a Polgármesteri Hivatal a döntést követő 5 munkanapon belül írásban értesíti a pályázat elbírálásáról.

**12. Egyéb információk**
Az ajánlatok beérkezésének kockázata az ajánlattevőt terheli. Az irreális vállalásoknak ítélt ajánlati elemek alapján Ajánlatkérő dönthet az ajánlat érvénytelenségéről. Ajánlatkérőt nem terheli szerződéskötési kötelezettség! Részekre történő ajánlattétel lehetséges (Ajánlatkérés 3.pont). Az ajánlatok benyújthatók valamennyi részre, amely azt jelenti, hogy egy ajánlattevő nyújthat be ajánlatot egy, vagy akár az összes részre is, de nem kötelező minden részre ajánlatot tenni.
Az ajánlatok érvényességi ideje 90 nap.

**Ajánlattételi felhívás mellékletei:**

- 1. számú melléklet: Felolvasólap sablon lap
- Kizáró okokról és összeférhetetlenségről szóló ajánlattevői nyilatkozat
- Módszertani útmutató a zöldinfrastruktúra tervezéséhez
- Kerékpárforgalmi hálózati terv javasolt felépítése leírás
- Tervezési Segédlet az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv készítéséhez, ITVT alapjai Útmutató és ITVT Fogalmak melléklet

*Azon ajánlattevők, akik a fentebb leírt szakmai követelményeket nem teljesítik, vagy ajánlatukat az előírásnak nem megfelelően csatolják be, ajánlatai érvénytelenek és az eljárás további szakaszában nem vehetnek részt.*

**Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívással indul versenyeztetési eljárást annak bármely szakaszában, indokolási-, továbbá kártérítési-, kártalanítási kötelezettség nélkül eredménytelenné nyilvánítsa, és arra is, hogy esetleg egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.**

Ráckeve, 2026. november 02.

RÁCKEVE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

**Deák Tibor**
**polgármester**