

KÉRELEM
utólagos közműcsatlakozási hozzájárulás megállapítására

Név:.....
Anyja neve:.....
Lakcím:.....
Telefonszám:

mint a Ráckeve, utcaházsámú és
..... hrsz-ú ingatlan tulajdonosa/rész-tulajdonosa/használója* kérem az ingatlan

- ivóvíz-hálózatra*
- szennyvízhálózatra *

történő utólagos csatlakozáshoz szükséges közműcsatlakozási hozzájárulás megállapítását.

Kérelem mellékleteként az alábbi dokumentumok kerülnek benyújtásra:

a) amennyiben a kérelmező nem az ingatlan tulajdonos/rész-tulajdonosa úgy a tulajdonos(ok) és a használó között létrejött megállapodás egy eredeti példánya:

igen nem *

b) amennyiben a kérelmező fenti ingatlanra megfizette a víziközmű társulati érdekeltségi hozzájárulást az erről szóló társulati igazolás egy eredeti példánya

igen nem *

Kelt....., év.....,hó....., nap.....

.....

aláírás

*-gal jelölt rész aláhúzendó

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Alulírott (név).....

születési hely, idő:.....anyja neve:.....

.....szám alatti lakos, mint a
.....szám alattihrsz-ú
ingatlanhányadú résztulajdonosa/haszonélvezője* nyilatkozom, hogy

- tudomásom van arról, hogy a résztulajdonomat fent leírt ingatlanhoz kapcsolódóan utólagos közműcsatlakozási hozzájárulás megállapítására vonatkozó kérelem került benyújtásra
- beleegyezem, hogy a csatlakozási hozzájárulás díjának teljes terhét tulajdonostársam név:.....szül. hely, idő:.....anyja neve:.....részére legyen megállapítva.
- a közműcsatlakozási munkálatok elvégzéséhez hozzájárulok.

Kelt.:

.....

tulajdonos/haszonélvező

Előttünk, mint tanuk előtt:

1. név:.....

2. név:.....

lakcím:.....

lakcím:.....

aláírás:.....

aláírás:.....

*megfelelő rész aláhúzendó

Tájékoztató utólagos közműcsatlakozási hozzájárulással kapcsolatos ügyintézésről

Ráckeve Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a 2023. január 20-án hatályba lépett utólagos víziközmű-csatlakozások rendjéről és fizetendő hozzájárulásról szóló 30/2022. (XII.19.) számú önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet), mely alapján az önkormányzat tulajdonában lévő víz- és szennyvízhálózatra utólagosan rákötni csak csatlakozási díj megfizetése és az erről szóló önkormányzati igazolás ellenében lehet.

A rendelet értelmében az új rákötések engedélyezéséhez az önkormányzat csak a csatlakozási díjak megfizetése után járul hozzá.

A rendelet személyi hatálya kiterjed Ráckeve Város Önkormányzata tulajdonában lévő víziközmű (ivóvíz és szennyvíz) hálózatra utólag rácsatlakozni kívánó ingatlan tulajdonosaira, tényleges használóira, **kivéve, ha az érintett érdekeltségi egység (ingatlan) után társulati érdekeltségi hozzájárulás már megállapításra került.**

- Az utólagos közműcsatlakozási hozzájárulás összege szennyvíz hálózatra történő csatlakozás esetén: 500.000 Ft + ÁFA
- Az utólagos közműcsatlakozási hozzájárulás összege ivóvíz hálózatra történő csatlakozás esetén: 250.000 Ft + ÁFA

A víziközműhálózatra történő rácsatlakozással kapcsolatos, a kiépítéshez szükséges költségeket – különösen tervezés, kivitelezés – az utólagos közműcsatlakozási hozzájárulás nem tartalmazza, azt a kérelmező közvetlenül fizeti meg a kivitelezőnek, illetve a vízi közmű szolgáltatóknak.

A Rendelet 4. § (2) bekezdése kimondja, hogy az utólagos közműcsatlakozási hozzájárulást - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - az érdekelt ingatlan mindenkori tulajdonosa fizeti meg. **Közös tulajdon esetén az utólagos közműcsatlakozási hozzájárulást a tulajdonostársak megállapodásuknak megfelelő arányban, megállapodás hiányában pedig tulajdoni hányaduk arányában fizetik meg.**

Az igazolás kiadásához szükséges benyújtandó dokumentumok:

1. Kérelem nyomtatvány utólagos közműcsatlakozási hozzájárulás megállapítására
2. Amennyiben a kérelmező az ingatlan rész-tulajdonosa úgy a tulajdonosok között létrejött megállapodás egy eredeti példánya:

Ügyintézési határidő: 8 nap, amennyiben a kérelem és mellékletei hiánytalan, a tényállás tisztázott és nincs ellenérdekű ügyfél, egyéb esetben 60 nap.

Ügyintéző: Baloghné Kovács Marianna, műszaki iroda, műszaki ügyintéző

Elérhetőség e-mail: kovacs.mariann@rackeve.hu

Elérhetőség telefonszám: 06-24-523-344

Ügyintézés helye: Ráckevei Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda, 2300 Ráckeve, Szent István tér 4. I. em. 110.

Jogszabályi háttér: -Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.)
-Ráckeve Város Önkormányzata Képviselő-testületének az utólagos víziközmű-csatlakozások rendjéről és fizetendő hozzájárulásról szóló 30/2022. (XII.19.) számú önkormányzati rendelete

A szükséges dokumentumok a www.rackeve.hu oldalon a műszaki iroda dokumentumai között megtalálhatók